

# FOR RENT

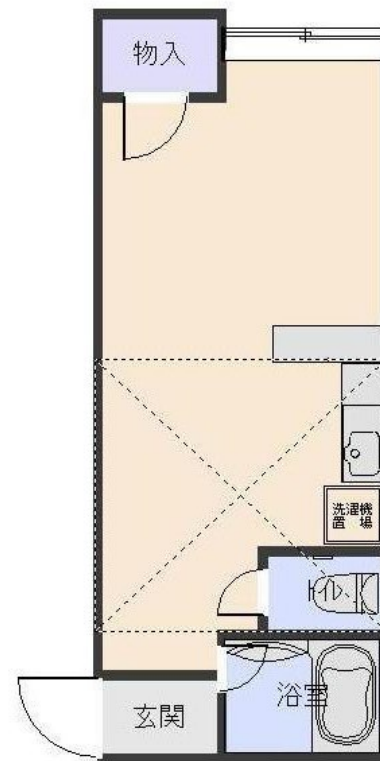
賃料	管理費等
26,000円	2,000円

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート(居住用)		
建物名・部屋番号	7-ll館 101号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区姥ヶ山2丁目13番4号		
交通	信越本線 新潟駅 バス15分 宮本橋 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.5㎡	向き	
築年月	1989年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン 給湯 ガス給湯 洗濯機置場 収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 15000円 除菌・消臭セット: 12000円 [月次費用] 町内会費: 500円 24時間安心ライフ: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 北都スマイルサポート 契約時4万円 更新料1.05万円/年		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年9月19日

No.0001-001



新潟県知事(2)第5175号

## 北都コミュニティ株式会社

新潟県新潟市中央区鏡西1丁目10-10  
 TEL:025-245-8800 FAX:025-245-8807  
 E-mail: ootas@358s.co.jp  
 URL: http://www.358s.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%